

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении государственной кадастровой оценки в Ульяновской области и о порядке рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости

В соответствии со статьёй 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Закон о государственной оценке) Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области издано распоряжение от 27.01.2026 № 130-од «О проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Ульяновской области», которым предусмотрено провести в 2027 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтённых в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершённого строительства, машино-мест, расположенных в границах территории Ульяновской области.

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, областное государственное бюджетное учреждение «Бюро технической инвентаризации и государственной кадастровой оценки» (далее - ОГБУ «БТИГКО») принимает документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости. Для этого правообладатели объектов недвижимости вправе подать в ОГБУ «БТИГКО» декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Правила, сроки рассмотрения и форма декларации о характеристиках объекта недвижимости установлены частью 4 статьи 12 Закона о государственной оценке, Приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

Декларация о характеристиках объекта недвижимости рассматривается ОГБУ «БТИГКО» на безвозмездной основе.

Декларации на бумажном носителе, каждый лист которой заверен собственноручной подписью заявителя или его представителя, подаются лично либо почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу:

- 432071, г. Ульяновск, пер. Молочный, д. 4, 3 этаж, каб. 9
Режим работы ОГБУ «БТИГКО»: понедельник - пятница с 8.30 до 17.00, обеденный перерыв с 13.00 до 13.30, прием документов с 9.00 до 12.00.
- Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области.

Декларации в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя, принимаются по адресу: info@gko73.ru.

Дополнительную информацию можно получить на официальном сайте ОГБУ «БТИГКО» <https://gko73.ru/>. Справочные телефоны ОГБУ «БТИГКО»: 8 (8422) 41-16-26, 41-16-27.